



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА
ДОКТААЛ

от 5 февраля 2025 г. № 33

г. Кызыл

**Об одобрении проекта соглашения между
Правительством Республики Тыва и обществом
с ограниченной ответственностью «Восточная
инвестиционная группа» о взаимодействии и
участии в социально-экономическом развитии
Республики Тыва на 2025-2027 годы**

В целях эффективного взаимодействия органов исполнительной власти Республики Тыва и общества с ограниченной ответственностью «Восточная инвестиционная группа» Правительство Республики Тыва **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Одобрить прилагаемый проект соглашения между Правительством Республики Тыва и обществом с ограниченной ответственностью «Восточная инвестиционная группа» о взаимодействии и участии в социально-экономическом развитии Республики Тыва на 2025-2027 годы (далее – Соглашение).

2. Определить Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва уполномоченным органом исполнительной власти Республики Тыва, ответственным за координацию при реализации Соглашения.

3. Разместить настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Республики Тыва



В. Ховалыг

Одобен
постановлением Правительства
Республики Тыва
от 5 февраля 2025 г. № 33

Проект

СОГЛАШЕНИЕ

между Правительством Республики Тыва и
обществом с ограниченной ответственностью
«Восточная инвестиционная группа» о
взаимодействии в социально-экономическом
развитии Республики Тыва на 2025-2027 годы

г. Кызыл

«___» _____ 2025 г.

Правительство Республики Тыва, в дальнейшем именуемое «Правительство», в лице Главы Республики Тыва Ховалыга Владислава Товарищайовича, действующего на основании Конституции Республики Тыва, и общество с ограниченной ответственностью «Восточная инвестиционная группа», в дальнейшем именуемое «Инвестор», в лице генерального директора Ерёменко Дмитрия Геннадьевича, действующего на основании Устава, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение, которое является продолжением и дополнением Соглашения между Правительством Республики Тыва и обществом с ограниченной ответственностью «Восточная инвестиционная группа» о намерениях реализовать инвестиционный проект «Центральная фабрика в Республике Тыва» (далее – Проект) от 14 октября 2024 г. № С-27-2024 (далее – Соглашение о намерениях), заключенного между Сторонами, и преследует цели дальнейшего укрепления и развития взаимовыгодного сотрудничества.

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения во исполнение подпункта 4 пункта 2.1 Соглашения о намерениях является сотрудничество Сторон, направленное на социально-экономическое развитие Республики Тыва с целью содействия устойчивому и сбалансированному развитию региона.

1.2. Целями настоящего Соглашения являются:

- стимулирование социально-экономического развития Республики Тыва;
- установление эффективного взаимодействия между Правительством и Инвестором для достижения устойчивого роста экономики региона;
- создание условий для привлечения инвестиций в стратегически важные отрасли, способствующие развитию местного производства и созданию новых рабочих мест.

2. Обязательство Сторон

2.1. Стороны обязуются:

1) осуществлять сотрудничество в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в сферах энергетики, природопользования, технологической безопасности, защиты конкуренции, охраны окружающей среды, земельных отношений, налогообложения, трудового права;

2) строить и развивать отношения на основе принципов доверия, равноправия, партнерства, информационной открытости, уважения прав и взаимных интересов Сторон, взаимной экономической выгоды и обоюдной ответственности по выполнению обязательств настоящего Соглашения и достигнутых на его основе договоренностей в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Тыва.

2.2. Правительство обязуется:

1) оказывать информационную, консультативную поддержку Инвестору, включая поддержку по реализации Проекта на территории Республики Тыва;

2) содействовать формированию благоприятного инвестиционного климата в рамках действующего законодательства;

3) оказывать государственную поддержку Инвестору в форме предоставления льгот по налогам и сборам в пределах полномочий Республики Тыва;

4) предоставлять Инвестору информацию о наличии трудовых и материальных ресурсов, обладающих требуемой квалификацией и опытом, включая организации среднего и малого бизнеса, а также профильных специалистов, для реализации Проекта;

5) осуществлять в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования на договорной основе подготовку, переподготовку кадров в соответствии с потребностями Инвестора, его зависимыми (дочерними) обществами (предприятиями), находящимися на территории республики;

6) информировать население Республики Тыва о проводимых Инвестором мероприятиях, имеющих социально-экономическое значение для Республики Тыва;

7) способствовать информированию общественности республики о деятельности Инвестора, формированию положительного имиджа;

8) содействовать в подготовке и привлечении высококвалифицированных управленческих и производственных кадров для работы на предприятии Инвестора;

9) информировать Инвестора о намечаемых решениях, принятие которых может затронуть его права и законные интересы при реализации Проекта и ставящих под угрозу выполнение Инвестором взятых обязательств;

10) содействовать реализации гарантий осуществления инвестиционной деятельности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и правовыми актами Республики Тыва.

2.3. Инвестор обязуется:

1) реализовать Проект до 31 декабря 2028 г. при условии предоставления Правительством земельного участка для строительства фабрики в аренду без торгов в срок до 1 февраля 2025 г.

В целях выполнения обязательства по открытию фабрики в указанный срок Инвестору устанавливаются следующие контрольные мероприятия с указанием сроков исполнения:

- выполнение комплекса работ по оформлению градостроительного плана земельного участка или, для линейных объектов, проект планировки территории и проект межевания территории;

- выполнение комплексных инженерных изысканий для проектируемой обогатительной фабрики в срок до 31 июля 2025 г.;

- оформление исходно-разрешительной документации для проектирования в срок до 30 декабря 2025 г.;

- разработка проектно-сметной документации в срок до 31 января 2026 г.;

- получение положительного заключения на проектно-сметную документацию в срок до 30 июня 2026 г.;

- получение разрешительных документов на строительство Проекта в срок до 31 июля 2026 г.;

- начало строительства Проекта в срок до 1 августа 2026 г.;

- завершение строительства Проекта в срок до 31 декабря 2027 г.;

- оформление разрешительных документов на ввод в эксплуатацию Проекта в срок до 31 января 2028 г.;

2) преимущественно трудоустраивать жителей Республики Тыва и развивать их профессиональные навыки в рамках Проекта;

3) предоставить рабочие места для населения, проживающего в Республике Тыва, в количестве не менее 30 процентов от общего числа работников фабрики;

4) выделять ассигнования на профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации кадров из числа населения республики по требуемым для Инвестора специальностям и квалификациям;

5) заключать договоры о целевом обучении с мерами поддержки в виде материальной поддержки – стипендии с гражданами, поступившими в образовательные учреждения среднего или высшего образования по инженерно-техническим специальностям. Обеспечить трудоустройство выпускников;

6) обеспечить регистрацию компании и ежемесячное обновление данных:

- на интерактивном портале государственной службы занятости «Работа в России»;

- на цифровой платформе ФГБУ «ВНИИ труда» Минтруда России для ежегодного заполнения опросных форм с 1 марта по 15 апреля о перспективной потребности в кадрах, предоставлять ежегодные опросные формы о перспективной потребности в кадрах в соответствии с приложением № 3 к Регламенту формирования средне- и долгосрочного прогнозирования дополнительной потребности в профессиональных кадрах отраслей экономики Республики Тыва,

утвержденного распоряжением Правительства Республики Тыва от 9 марта 2023 г. № 120-р;

- в государственной информационной системе промышленности;
- на цифровой платформе поддержки малого и среднего предпринимательства и других официальных государственных информационных платформах для актуализации потребностей Инвестора в кадрах, услугах и товарах;

7) учитывать рекомендации Правительства о привлечении строительных подрядных организаций, зарегистрированных на территории Республики Тыва, при условии наличия у них соответствующего опыта, необходимых ресурсов, предоставления ими конкурентных коммерческих условий и соблюдения иных требований в рамках тендерных процедур по выбору подрядчиков для выполнения работ в рамках Проекта на общих основаниях, с учетом интересов Инвестора и соблюдения законодательства;

8) при размещении заказов на товары, работы и услуги, необходимые для реализации Проекта и обеспечения деятельности комбината, в первоочередном порядке рассматривать коммерческие предложения юридических лиц, зарегистрированных и осуществляющих свою деятельность на территории Республики Тыва.

Для целей настоящего Соглашения под «местными субъектами малого и среднего предпринимательства» понимаются организации, соответствующие следующим критериям:

а) зарегистрированы в установленном порядке на территории Республики Тыва;

б) имеют действующее место нахождения (юридический адрес) на территории Республики Тыва;

в) осуществляют фактическую производственную, торговую, сервисную или иную предпринимательскую деятельность на территории Республики Тыва;

9) ежеквартально предоставлять в Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва отчет о заключенных договорах с местными предприятиями, включающий следующие сведения:

- наименование контрагента, ИНН, место нахождения;

- предмет и существенные условия договора;

- объем закупок у данного контрагента;

10) в соответствии с законодательством о налогах и сборах своевременно и в полном объеме перечислять платежи в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, не допускать образования задолженностей по заработной плате;

11) осуществлять материальное стимулирование:

принимать меры по обеспечению роста заработной платы инженерно-технических работников, специалистов, рабочих и работников обслуживающего персонала в соответствии с трудовым законодательством;

за добросовестное исполнение трудовых обязанностей ввести меры поощрения (премирования) работников;

ежегодно индексировать уровень заработной платы в соответствии с действующим законодательством;

12) с ввода в эксплуатацию горно-обогатительного комбината создать условия для организации экскурсий и туров на промышленных объектах предприятия с соблюдением правил безопасности в соответствии ГОСТ Р ИСО 13810-2016. «Национальный стандарт Российской Федерации. Туристические услуги. Промышленный туризм. Предоставление услуг» (утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 25 ноября 2016 г. № 1799-ст);

13) организовать предоставление платных услуг в сфере промышленного туризма с целью передачи знаний в области производственной, научной и технической деятельности, как о настоящем, так и прошлом, основанных на процессах, секретах производства, продуктах или услугах;

14) организовать предоставление бесплатных услуг по проведению промышленных туров с целью передачи знаний в области производственной, научной и технической деятельности, как о настоящем, так и прошлом, основанных на процессах, секретах производства, продуктах или услугах для учащихся среднеобразовательных, средне-специальных и высших учебных заведений Республики Тыва;

15) предоставлять в Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва ежемесячные отчеты о ходе реализации Проекта, о созданных рабочих местах и финансово-экономических показателях деятельности инвестора по форме согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению.

3. Срок действия Соглашения

3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникающие с 1 января 2025 г. Соглашение действует с момента подписания до 31 декабря 2027 г.

3.2. Стороны обязуются подписать Соглашение о взаимодействии в социально-экономическом развитии Республики Тыва на 2028-2030 годы до 31 декабря 2027 г.

3.3. В Соглашении о взаимодействии в социально-экономическом развитии Республики Тыва на 2028-2030 годы обязательствами Инвестора будут определены следующие положения:

3.3.1. Инвестор обязуется софинансировать строительство или капитальный ремонт здания, необходимого для создания технопарка или бизнес-парка, в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

3.3.2. Инвестор также обязуется обеспечить подключение здания к инженерным сетям, включая, но не ограничиваясь, электроснабжением, водоснабжением, теплоснабжением и канализацией.

3.3.3. Инвестор принимается к выполнению обязательств, указанных в пунктах 3.3.1 и 3.3.2 настоящего Соглашения в рамках исполнения Послания Президента Российской Федерации В.В. Путина Федеральному собранию Российской Федерации о создании 100 технопарков в стране и реализации национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика» на территории Республики Тыва.

3.3.4. Объект недвижимости капитального ремонта, перечень реконструкционных или других строительно-монтажных работ для создания технопарка или бизнес-парка на территории Республики Тыва определяются Министерством экономического развития и промышленности Республики Тыва.

3.4. После получения сметной документации по созданию технопарка или бизнес-парка, Стороны согласовывают дополнительное соглашение на объем и стоимость софинансирования.

4. Дополнительные условия Соглашения

4.1. Каждая из Сторон вправе предлагать изменения и (или) дополнения к настоящему Соглашению. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются дополнительными соглашениями Сторон, которые становятся неотъемлемой частью настоящего Соглашения и вступают в силу с момента их подписания Сторонами, при этом все изменения и дополнения к настоящему Соглашению или отдельным его положениям действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами.

4.2. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

5. Расторжение и прекращение действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение может быть досрочно расторгнуто по соглашению Сторон или в одностороннем порядке.

5.2. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть Соглашение, направив другой Стороне об этом письменное уведомление за 30 (тридцать) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения Соглашения и урегулировав обязательства, возникшие за время действия Соглашения.

5.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто в одностороннем порядке в следующих случаях:

5.3.1. По инициативе Правительства:

1) если Инвестор не предоставляет в Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва отчет о реализации Проекта в соответствии с подпунктом 15 пункта 2.3 настоящего Соглашения по форме согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению;

2) в случае недостижения целевых показателей, установленных в соответствии с приложением № 2 к настоящему Соглашению;

3) в случае невыполнения Инвестором условий и (или) обязательств настоящего Соглашения.

5.3.2. По инициативе Инвестора:

1) если Правительство и уполномоченные органы Республики Тыва осуществляют действия, препятствующие реализации строительства объектов фабрики и необходимых для его реализации объектов обеспечивающей и

сопутствующей инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, а также их присоединению к инженерным и транспортным коммуникациям;

2) если Правительство не выполняет обязательства, установленные настоящим Соглашением.

6. Порядок разрешения споров и ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с применением настоящего Соглашения, решаются путем переговоров Сторон.

6.3. В случае невозможности решить споры и разногласия путем переговоров, они могут быть решены в судебном порядке.

7. Ответственные представители Сторон

Стороны определили следующих своих представителей, осуществляющих координацию действий Сторон при исполнении положений настоящего Соглашения:

от Правительства – Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва в лице министра или исполняющего обязанности министра;

от Инвестора – генеральный директор ООО «Восточная инвестиционная группа».

8. Реквизиты и подписи Сторон

Правительство Республики Тыва

667000, Республика Тыва,
г. Кызыл, ул. Чульдума, д. 18

Глава Республики Тыва

_____ В.Т. Ховалыг

М. П.

Общество с ограниченной
ответственностью «Восточная
инвестиционная группа»

654041, Кемеровская область –
Кузбасс, г.о. Новокузнецкий,
р-н Центральный, пр-кт Бардина,
д. 26, офис 411

Генеральный директор

_____ Д.Г. Ерёменко

М. П.

Приложение № 2
к Соглашению между Правительством
Республики Тыва и ООО «Восточная
инвестиционная группа»

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
инвестиционного проекта «Центральная обогатительная
фабрика в Республике Тыва»

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевого показателя		
		2025 г.	2026 г.	2027 г.
1. Объем внебюджетных инвестиций, направленных для реализации инвестиционного проекта «Центральная обогатительная фабрика в Республике Тыва»	млн. рублей	180,0	3000,0	4500,0
2. Увеличение количества рабочих мест, созданных в рамках реализации инвестиционного проекта «Центральная обогатительная фабрика в Республике Тыва»	человек	1	1	250
3. Объем налоговых платежей в консолидированный бюджет Республики Тыва	млн. рублей	0,5	1,8	7,0