ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫӉ ЧАЗАА  
**ДОКТААЛ**

от 1 марта 2023 г. № 107

г. Кызыл

**Об итогах деятельности Службы**

**государственной жилищной инспекции**

**и строительного надзора Республики**

**Тыва за 2022 год и о приоритетных**

**направлениях деятельности на 2023 год**

В соответствии со статьей 15 Конституционного закона Республики Тыва от 31 декабря 2003 г. № 95 ВХ-I «О Правительстве Республики Тыва» Правительство Республики Тыва ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к сведению информацию руководителя Службы государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва Хертека Х.М. об итогах деятельности Службы государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва за 2022 год.

2. В целях реализации распоряжения Правительства Республики Тыва от 10 января 2023 г. № 2-р «Об утверждении Примерного плана работы Правительства Республики Тыва на 2023 год» определить приоритетными направлениями деятельности Службы государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва на 2023 год:

защиту прав и законных интересов граждан при получении жилищно-коммунальных услуг;

осуществление эффективного государственного контроля за организацией и проведением капитального ремонта многоквартирных жилых домов;

осуществление контрольно-надзорной деятельности в области градостроительства, ведение регионального строительного надзора;

введение практики выявления самовольных построек и объектов капитального строительства, строящихся с нарушением норм законодательства;

повышение качества кадрового состава Службы (повышение правовой грамотности должностных лиц, уполномоченных на рассмотрение дел об административных правонарушениях, организация обучения и получения соответствующих допусков инспекторами Службы).

3. Утвердить прилагаемый план мероприятий по реализации приоритетных направлений деятельности Службы государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва на 2023 год.

4. Признать утратившим силу постановление Правительства Республики Тыва от 17 марта 2022 г. № 108 «Об итогах деятельности Службы государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва за 2021 год и приоритетных направлениях деятельности на 2022 год».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Тыва Брокерта А.В.

6. Настоящее постановление разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Республики Тыва В. Ховалыг

Утвержден

постановлением Правительства

Республики Тыва

от 1 марта 2023 г. № 107

**П Л А Н**

мероприятий по реализации приоритетных направлений

деятельности Службы государственной жилищной инспекции

и строительного надзора Республики Тыва на 2023 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Приоритетные  направления | Наименование мероприятия | Срок исполнения, контроль | Ожидаемый результат |
| 1. Защита прав и законных интересов граждан при получении жилищно-коммунальных услуг | проведение контрольно-надзорных мероприятий в отношении управляющих и ресурсоснабжающих организаций на предмет соблюдения нормативов в сфере предоставления коммунальных услуг, в том числе проведение внеплановых проверок по обращениям граждан и по требованию прокуратуры | в течение года,  контроль – ежеквартально | улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг |
| 2. Осуществление эффективного государственного контроля за организацией и проведением капитального ремонта многоквартирных жилых домов | проведение контрольно-надзорных мероприятий в отношении регионального оператора – Фонда капитального ремонта и управляющих организаций на предмет соблюдения нормативов в сфере капитального ремонта многоквартирных домов | в течение года, контроль – по итогам  первого полугодия и  2023 года | сохранение жилищного фонда |
| 3. Осуществление контрольно-надзорной деятельности в области градостроительства, ведение регионального строительного надзора | проведение проверок на соответствие выполняемых работ проектной документации и техническим регламентам, на соблюдение организационно-правового порядка строительства, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов при строительстве и капитальном ремонте инженерной инфраструктуры | в течение года,  контроль – ежеквартально | контроль за качеством выполнения строительных работ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Приоритетные  направления | Наименование мероприятия | Срок исполнения, контроль | Ожидаемый результат |
| 4. Введение практики выявления самовольных построек и объектов капитального строительства, строящихся с нарушением норм законодательства | 1) выявление фактов возведения самовольных построек и объектов капитального строительства, строящихся без разрешительной документации и с нарушением норм | в течение года  (при выявлении самовольных построек) | недопущение самовольных построек и нарушений норм законодательства при строительстве |
| 2) взаимодействие с органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Тыва для принятия мер по фактам возведения самовольных построек и объектов капитального строительства, строящихся без разрешительной документации и с нарушением норм |
| 3) выдача предписаний при выявлении самовольных построек и объектов капитального строительства, строящихся без разрешительной документации и с нарушением норм | в течение года  (при выявлении  объектов, строящихся без разрешительной документации и с  нарушением норм) |
| 5. Повышение качества кадрового состава Службы (повышение правовой грамотности должностных лиц, уполномоченных на рассмотрение дел об административных правонарушениях, организация обучения и получения соответствующих допусков инспекторами Службы) | 1) организация обучения инспекторов Службы по вопросам изменения норм законодательства в курируемых направлениях деятельности | по мере  необходимости | повышение результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Службы |
| 2) проведение семинаров и курсов повышения квалификации инспекторов Службы | получение 1-2 инспекторами допуска в области электроснабжения и электробезопасности, переподготовка 1 инспектора по направлению «дорожник-мостовик» |