620200099/28441(3)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫӉ ЧАЗАА  
**АЙТЫЫШКЫН**

от 15 января 2024 г. № 10-р

г. Кызыл

**Об утверждении перечня земельных**

**участков, предназначенных для реализации**

**масштабных инвестиционных проектов**

В соответствии со статьей 142 Конституционного закона Республики Тыва от 27 ноября 2004 г. № 886 ВХ-I «О земле», постановлением Правительства Республики Тыва от 16 июля 2021 г. № 349 «Об утверждении условий и Порядка принятия решения о соответствии масштабных инвестиционных проектов, для размещения которых предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду юридическим лицам без проведения торгов, критериям, установленным частями 3 и 3.1 статьи 142 Конституционного закона Республики Тыва «О земле»:

1. Утвердить прилагаемый перечень земельных участков, предназначенных для реализации масштабных инвестиционных проектов.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Тыва Донских В.А.

3. Разместить настоящее распоряжение на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Республики Тыва В. Ховалыг

Утвержден

распоряжением Правительства

Республики Тыва

от 15 января 2024 г. № 10-р

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

земельных участков, предназначенных для

реализации масштабных инвестиционных проектов

| № | Местоположение (адресные  ориентиры) земельного участка | Кадастровый номер (координаты) | Площадь, кв.м | Вид разрешенного использования |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105001:81 по ул. Ровенская, д. 49 | 17:18:0105001:435 | 299 734 | производственная деятельность |
| 2. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, рядом с земельным участком с кадастровым номером 17:18:0105001:301 по ул. Новомостовая | 17:18:0105001:432 | 74 917 | объекты торговли |
| 3. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с юго-восточной стороны от земельного участка 17:18:0105001:298 по  ул. Ровенская, д. 47 | 17:18:0105001:433 | 112 432 | производственная деятельность |
| 4. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с юго-восточной стороны от земельного участка 17:18:0105001:298 по  ул. Ровенская, д. 47 | 17:18:0105001:438 | 10 224 | производственная деятельность |
| 5. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с западной стороны земельного участка  № 35 «б» по ул. Калинина | 17:18:0105068:166 | 30 000 | объекты торговли |
| 6. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105068:166 по ул. Калинина | 17:18:0105068:167 | 61 213 | запас |
| 7. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Абаканская | 17:18:0102012:1782 | 19 618 | объекты дорожного сервиса |
| 8. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Абаканская | 17:18:0102012:1781 | 63 734 | объекты дорожного сервиса |

| № | Местоположение (адресные  ориентиры) земельного участка | Кадастровый номер (координаты) | Площадь, кв.м | Вид разрешенного использования |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 9. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с северо-западной стороны от дома № 1 по ул. Щебеночная | 17:18:0106020:173 | 6 973 | объекты дорожного сервиса |
| 10. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, на 250 м юго-восточнее от ул. Калинина, д. 35 «б», лит. В | 17:18:0105069:533 | 14 106 | объекты дорожного сервиса |
| 11. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, западнее от ул. Полигонная, № 2 | 17:18:0105061:1860 | 164 998 | многоэтажная жилая застройка |
| 12. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. 75-летия Победы | 17:18:0105061:2001 | 8 660 | многоэтажная жилая застройка |
| 13. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, западнее от ул. Полигонная, № 2 | 17:18:0105061:1778 | 345 477 | многоэтажная жилая застройка |
| 14. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, в кадастровом квартале 17:18:0105060 | 17:18:0105060:4785 | 12 099 | многоэтажная жилая застройка |
| 15. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105060:3097 | 17:18:0105060:5080 | 22 666 | многоэтажная жилая застройка |
| 16. | Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Московская, участок 125 | 17:18:0105060:4451 | 7 049 | многоэтажная жилая застройка |
| 17. | Российская Федерация, Республика Тыва, Кызылский район, на 16 км вправо 600 м от автомобильной дороги Кызыл – Сарыг-Сеп Кызылского кожууна Республики Тыва | 17:05:1006007:2 | 53 218 | многоэтажная жилая застройка |
| 18. | Российская Федерация, Республика Тыва, Кызылский район, на кадастровом квартале 17:05:0000000 южнее земельного участка с кадастровым номером 17:05:1007001:3 | условный земельный участок 238 (квартал 19) в соответствии с Проектом планировки и межевания территории «Проект комплексной застройки территории мкрн.  Радиостанция в  пгт. Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва» | 8 900 | многоэтажная жилая застройка |
| 19. | Российская Федерация, Республика Тыва, Кызылский район, на кадастровом квартале 17:05:0000000 южнее земельного участка с кадастровым номером 17:05:0000000:1580 | условные земельные участки 31-53 в соответствии с Проектом планировки и межевания территории «Проект комплексной застройки территории мкрн. Преображенский в пгт. Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва» | 71 674 | многоэтажная жилая застройка |
| 20. | Российская Федерация, Республика Тыва, Кызылский район, на кадастровом квартале 17:05:0000000 южнее земельного участка с кадастровым номером 17:05:0000000:1580 | условный земельный участок в соответствии с Проектом планировки и межевания территории «Проект комплексной застройки территории мкрн. Радиостанция в пгт. Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва» | 175 000 | среднеэтажная жилая застройка |